

**Sprawozdanie Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy  
za okres od 01.01.2025r. do 31.12.2025r.**

Szanowni Członkowie i Mieszkańcy Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy

W okresie sprawozdawczym od 01.01.2025r. do 31.12.2025r. Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” działała w następującym składzie:

*Przewodniczący Rady Nadzorczej – Marek Sowiński*

*Zastępca Przewodniczącego Rady Nadzorczej – Józef Piekarczyk*

*Sekretarz Rady Nadzorczej – Bożena Pyzińska*

*Członek Rady Nadzorczej – Halina Kwiatkowska-Mądro*

*Członek Rady Nadzorczej – Grzegorz Kwiatkowski*

**W powyższym okresie Rada Nadzorcza odbyła 16 posiedzeń i podjęła 8 uchwał, tj:**

- 1) Uchwała nr 1 z dnia 04.02.2025r. w sprawie zatwierdzenia Regulaminu przeprowadzania przetargu na zbycie nieruchomości
- 2) Uchwała nr 2 z dnia 26.03.2025r. w sprawie przyjęcia sprawozdania finansowego – bilansu za 2024r.
- 3) Uchwała nr 3 z dnia 26.03.2025r. w sprawie przyjęcia planu remontów na 2025r.
- 4) Uchwała nr 4 z dnia 26.03.2025r. w sprawie przyjęcia planu finansowego/gospodarczego na 2025r.
- 5) Uchwała nr 5 z dnia 26.03.2025r. w sprawie przyjęcia sprawozdania Zarządu za 2024r.
- 6) Uchwała nr 6 z dnia 28.04.2025r. w sprawie udzielenia zgody na obciążenie służebności nieruchomości - działek
- 7) Uchwała nr 7 z dnia 04.06.2025r. w sprawie zgody na wykonanie zleceń Nadzoru Budowlanego
- 8) Uchwała nr 8 z dnia 02.12.2025r. w sprawie przyznania bonów dla pracowników Spółdzielni

Głównymi tematami poruszonymi na posiedzeniach Rady Nadzorczej Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” były:

- 1) omówienie spraw komorniczych i sądowych,
- 2) omówienie zadłużeń czynszowych,
- 3) omówienie i podjęcie decyzji w kwestii remontów bieżących,
- 4) rozpatrywanie spraw z działalności bieżącej,
- 5) rozpatrywanie skarg i wniosków.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy jednomyślnie stwierdziła, iż ogólne zażalenia kierowane do Zarządu Spółdzielni są bezpodstawne, bezzasadne i nie są prawdziwe.

Rada Nadzorcza Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy przyjęła wyniki finansowe – bilans za rok 2025 oraz bardzo dobrze ocenia pracę Zarządu Spółdzielni.

W tym miejscu Rada Nadzorcza składa podziękowania Zarządowi za zaangażowanie w rozwiązywanie problemów Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy.

Na koniec Rada Nadzorcza serdecznie dziękuje wszystkim członkom oraz przybyłym gościom za udział w Walnym Zgromadzeniu Spółdzielni Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy.

Z poważaniem,

Rada Nadzorcza Spółdzielni  
Mieszkaniowej „Leśna” w Dębicy

